

第1号様式

建築協定等手続状況届出書

年 月 日

(届出先)
横浜市 長(建築主) 住所
氏名
(法人の場合は、名称・代表者の氏名)
電話 ()

代理人	所在地			
	会社名 ・氏名		電話	
建築物及びその敷地に関する事項	地名地番	横浜市 区		
	区域区分 及び 用途地域 ^{*1}	<input type="checkbox"/> 第__種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第__種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第__種住居地域 <input type="checkbox"/> 準住居地域 <input type="checkbox"/> 近隣商業地域 <input type="checkbox"/> 商業地域 <input type="checkbox"/> 準工業地域 <input type="checkbox"/> 工業地域 <input type="checkbox"/> 工業専用地域		
		<input type="checkbox"/> 市街化調整区域		
	敷地面積	平方メートル	主要用途	
	工事種別 ^{*1}	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替		
	延べ面積	平方メートル	建築面積	平方メートル
	最高の高さ	メートル	階数	地上 階、地下 階
確認申請提出先 ^{*1*2}	<input type="checkbox"/> 指定確認検査機関() <input type="checkbox"/> 横浜市			

届出内容 ^{*1}			横浜市使用欄 ^{*3}
建築協定に関する協議	要 <input type="checkbox"/> 協議中 ・ <input type="checkbox"/> 協議済	<input type="checkbox"/> 不要	
地区計画区域内における行為の届出 (都市計画法第58条の2)	要 <input type="checkbox"/> 届出済	<input type="checkbox"/> 不要	
地域まちづくりルールに関する協議・届出 (地域まちづくり推進条例第13条)	要 <input type="checkbox"/> 地域まちづくり組織と協議中 ・ <input type="checkbox"/> 協議済	<input type="checkbox"/> 不要	
	<input type="checkbox"/> 市へ届出済		
街づくり協議地区に関する協議 (街づくり協議要綱第5条)	要 <input type="checkbox"/> 協議中 ・ <input type="checkbox"/> 協議済	<input type="checkbox"/> 不要	
景観計画区域内における行為の届出 (景観法第16条)	要 <input type="checkbox"/> 届出済	<input type="checkbox"/> 不要	
都市景観形成行為に関する協議(魅力ある都市景観の創造に関する条例第9条)	要 <input type="checkbox"/> 協議中 ・ <input type="checkbox"/> 協議済	<input type="checkbox"/> 不要	
山手地区景観風致保全要綱に基づく申請	要 <input type="checkbox"/> 協議中 ・ <input type="checkbox"/> 協議済	<input type="checkbox"/> 不要	
中高層建築物条例に基づく近隣説明等報告書の提出(同条例第12条)	要 <input type="checkbox"/> 提出済 <input type="checkbox"/> 中高層(<input type="checkbox"/> 10メートル(<input type="checkbox"/> 斜面)・ <input type="checkbox"/> 15メートル)・ <input type="checkbox"/> 大規模・ <input type="checkbox"/> 特定用途	<input type="checkbox"/> 不要	
排水設備計画確認申請 (下水道条例第4条)	要 <input type="checkbox"/> 申請中・ <input type="checkbox"/> 年 月 申請予定・ <input type="checkbox"/> 申請済	<input type="checkbox"/> 不要	
緑の環境をつくり育てる条例に基づく協議 (同条例第9条)	要 <input type="checkbox"/> 協議中 ・ <input type="checkbox"/> 協議済	<input type="checkbox"/> 不要	
工業地域等共同住宅建築指導基準に基づく協議(同基準第6条)	要 <input type="checkbox"/> 協議中 ・ <input type="checkbox"/> 協議済	<input type="checkbox"/> 不要	

(注意) ※1 チェックボックスが記載された欄については、該当するチェックボックスに「レ」マークを入れてください。

※2 指定確認検査機関に確認申請を提出する場合は、提出する機関の名称を記入してください。

※3 横浜市使用欄には記入しないでください。

(A4)

各種手続の窓口案内

手続き	担当部署	電話番号	所在地
山手地区景観風致保全要綱に基づく申請	都市整備局都市再生推進課	045-671-3858	市庁舎 6階
中高層建築物条例に基づく近隣説明等報告書の提出（同条例第12条）	建築局中高層調整課	045-671-2350	JNビル 14階
排水設備計画確認申請（下水道条例第4条）	環境創造局管路保全課 （申請受付は下記各区土木事務所）	045-671-2829	関内中央ビル 7階
緑の環境をつくり育てる条例に基づく協議（同条例第9条）	環境創造局みどりアップ推進課 ※臨港地区（工業港区以外）は 港湾局管財第一課	045-671-3946	関内中央ビル 6階
		045-671-7080 （港湾局）	産業貿易 センター 5階
工業地域等共同住宅建築指導基準に基づく協議（同基準第6条）	経済局ものづくり支援課	045-671-2597	関内中央ビル 5階

- ・ 地区計画区域内における行為の届出（都市計画法第58条の2）
- ・ 地域まちづくりルールに関する協議・届出（地域まちづくり推進条例第13条）
- ・ 街づくり協議地区に関する協議（街づくり協議要綱第5条）
- ・ 景観計画区域内における行為の届出（景観法第16条）
- ・ 都市景観形成行為に関する協議（魅力ある都市景観の創造に関する条例第9条）

の協議・届出

方面		担当部署	電話番号	所在地
都心部	関内、関外、桜木町駅周辺、元町、 新横浜北部 等	都市整備局 都市再生推進課	045-671-2673	市庁舎 6階
	横浜駅周辺、ヨコハマポートサイド 地区、東神奈川周辺 等		045-671-2693	
山手地区	中区山手地区	都市整備局 都市再生推進課	045-671-3858	
みなとみらい 21地区	みなとみらい21中央地区	都市整備局 みなとみらい21推進課	045-671-3516	
	みなとみらい21新港地区 ※注	港湾局企画調整課 事業推進担当	045-671-7342	産業貿易 センター 5階
市街地開発	鶴見駅周辺、綱島駅周辺、金沢文庫 駅周辺	都市整備局 市街地整備推進課	045-671-3799	市庁舎 6階
	上大岡駅周辺、大船駅北地区、戸塚 駅西口第3地区		045-671-2720	
	二俣川駅周辺、中山駅周辺		045-671-3799	
	泉ゆめが丘地区		045-671-3513	
区別 *上記地区を除く	青葉	青葉区役所区政推進課	045-978-2217	青葉区役所 4階
	上記以外	都市整備局 地域まちづくり課	045-671-2667	市庁舎 6階

※ 建築協定の協議先は、各建築協定運営委員会となります。各委員会の連絡先については、上表の電話番号へお問い合わせください。

※ 地域まちづくりルールは、市の担当者担当部署への届出の前に、各地域のまちづくり組織との協議が必要となります。手続や各組織の連絡先については、上表の電話番号へお問い合わせください。

※ みなとみらい21新港地区の地区計画については、都市整備局みなとみらい21推進課が担当です。

排水設備計画確認申請先一覧（下水道条例第4条）（各区土木事務所）

鶴見	045-510-1669	港南	045-843-3711	港北	045-531-7361	栄	045-895-1411
神奈川	045-491-3363	保土ヶ谷	045-331-4445	緑	045-981-2100	泉	045-800-2532
西	045-242-1313	旭	045-953-8801	青葉	045-971-2300	瀬谷	045-364-1105
中	045-641-7681	磯子	045-761-0081	都筑	045-942-0606		
南	045-741-3121	金沢	045-781-2511	戸塚	045-881-1621		